



ÅRSBERETNING 2005



FORSKNINGSPARKEN

Oslo Innovation Center



Forskning, innovasjon, dynamikk og samarbeid

2005 har vært et knallår for Forskningsparken!

I mai, etter tre års planlegging, satte vi i gang bygging av byggetrinn III, CIENS – forskningscenter for miljø og samfunn, gjennom vår 50 % eierandel i utviklingsselskapet Miljøforskningssenteret AS/ANS. Ved ferdigstillingen 1. oktober 2006 vil vi eie 14% av eiendommen og leie hele bygget for videre fremleie til hele eller deler av ti institutter som arbeider innen klima og miljø. Bygget betyr ferdigstillingen av Forskningsparken mot sør. Dermed består Forskningsparken av en bygningsmasse på oppunder 50 000 kvm – med 140 ulike kunnskapsbedrifter og forskningsorganisasjoner med innpå 1 700 arbeidsplasser. **Forskningsparken i Oslo** er nå blitt et omfattende og dynamisk miljø tilrettelagt for samarbeid, og et enestående innovasjonsmiljø i landets hovedstad. Nå gjenstår bare ett enkelt byggetrinn før senteret er ferdig utbygd. Det nye senteret er nærmere presentert på side 18 i årsberetningen.

I juli solgte vi vår 20 % eierandel av byggetrinn I og II, i forbindelse med salg av eiendomsselskapet. Samtidig økte vi lengden på leiekontrakten til eiendomsselskapet og tok ut verdien av dette som redusert husleie. Salget gav oss en gevinst på NOK 36 mill, samtidig som vi fikk frigjort NOK 32 mill, som var vår egenkapital i selskapet. Med penger tilgjengelig kunne vi så snu oss rundt og realisere en drøm vi har hatt i flere år – å opprette et tidligfase såkornfond for kunnskapsbaserte oppstartsbedrifter, i og utenfor vår sfære.

I desember ble SPRINGfondet stiftet som et 50/50 eid selskap mellom Kistefos AS og Forskningsparken AS, og med en tilgjengelig kapital på NOK 50 mill. Kistefos er en spennende partner for oss med sin betydelige investorkompetanse. Virksomheten er organisert slik at både Kistefos og Forskningsparken bidrar med arbeidskraft inn i fondet. På denne måten får vi brakt skarp investorkompetanse inn i vårt innovasjonssenter. Organiseringen gir nærhet til de prosjekter og selskaper vi er med på å utvikle, samtidig som den nødvendige avstanden er der for å sikre selvstendige beslutninger. Med dette er en betydelig brikke på plass i vårt **Innovasjonssenter**. Se nærmere om dette på side 16 og 17 i årsberetningen.

Ikke nok med at vi i 2005 har videreutviklet våre to virksomhetsområder, Innovasjonssenteret og Forskningsparken, og på en måte som tydelig viser synergieffektene ved å drive de to virksomhetene i et samlet konsept. Men vi har også for første gang, etter 20 års virksomhet, utbetalt utbytte til våre eiere – et utbytte som i størrelsesorden tilsvarer vår aksjekapital.

Altså, på alle måter et knallår!


Svenning Torp
adm. direktør

Styrets årsberetning 2005

Forskningsparken AS er etablert med formål: «... på et sunt økonomisk grunnlag og ved hjelp av forskningssamarbeid, å bidra til vekst og verdiskapning i norsk næringsliv og samfunn».

Selskapet har ivarettatt formålet gjennom å utvikle Forskningsparken i Oslo som en arena for samarbeid mellom forskning og næringsliv, og gjennom innovasjonssenteret å tilrettelegge for nyetableringer med utspring fra forskningsmiljøene og fra næringslivet.

Selskapets engasjement innen eiendom, i tillegg til en satsning på såkorninvesteringer, har medført oppbygging av betydelige verdier. Deler av disse verdier er realisert i 2005 og gir Forskningsparken AS en helt ny økonomisk situasjon. Dette gir selskapet større handlefrihet, og gjør det mulig å investere mer i innovasjonsvirksomheten.

UiOs selskap for kommersialisering, Birkeland Innovasjon, er nå vel etablert. Forskningsparken AS har derfor redusert sin prosjektutviklingsaktivitet (FORNY) som tidligere betjente UiO som største kunde, og utviklet sin nyskapingvirksomhet lenger ut i verdikjeden, gjennom innovasjonssentersatsningen.

Det har lenge vært åpenbart at tilgang til tidligfase såkornkapital er en vesentlig barriere for oppstartsselskaper. Som et resultat av dette har Forskningsparken AS inngått et 50/50 samarbeid med Kistefos AS om et tidlig såkornfond på kr. 50 mill. Forskningsparken AS har også kjøpt seg opp i VentureLab til 50 % eierandel for å bidra til utviklingen av selskapet som et godt instrument for å koble tidligfase selskaper mot investorer.

Økonomi

Forskningsparken AS fikk et negativt driftsresultat på kr. 1,0 mill i 2005, mens tilsvarende underskudd i 2004 var kr. 1,5 mill. Årsresultatet etter finansposter og skatt ble et overskudd på kr. 26,6 mill, mot et overskudd på kr. 10,6 mill i 2004. Resultatet for konsernet ble et overskudd på kr. 26,7 mill etter skatt.

Salg av eierandeler i eiendommen Gaustadalléen 21 ga en gevinst på kr. 36,7 mill i 2005. Eiendommen ble solgt til nye eiere i juli 2005 og det ble samtidig inngått ny leieavtale med Forskningsparken AS.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets og konsernets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2005. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten som har forurensende effekt på det ytre miljø.

Selskapets styre har i 2005 bestått av 4 kvinner og 5 menn.

Årets overskudd er foreslått disponert som følger:

Avsatt til utbytte	kr. 5 360 000
Avsetning til fond for vurd.forskjeller	kr. 26 500 000
Overføringer annen egenkapital	kr. -5 269 465
Totalt disponert	kr. 26 590 535

Morselskapets egenkapital utgjør pr. 31.12.2005 kr. 84,8 mill mot kr. 63,5 mill i 2004. Det har ikke vært økning i selskapets aksjekapital i 2005 som pr. 31.12.2005 utgjør kr. 5,46 mill. Selskapets totalkapital utgjør kr. 115,2 mill. mot kr. 78,5 mill i 2004. Konsernets bokførte egenkapital var kr. 85,3 mill ved utgangen av året.

I henhold til styrets vurdering tilfredsstiller selskapets egenkapital aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital.

Drift og investeringsaktiviteter i 2005 tilførte konsernet en netto kontantstrøm på kr. 16,3 mill. Selskapets likvide situasjon anses som tilfredsstillende.

Organisasjon

Ved årets slutt besto organisasjonen av 11 fast ansatte hvorav 3 er kvinner. I tillegg var det to engasjerte konsulenter i nyskappingsavdelingen samt en konsulent for bygg. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Selskapet er beliggende i attraktive lokaler i Forskningsparken på Blindern/Gaustad som bidrar til et stimulerende arbeidsmiljø. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt og har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak i 2005. Sykefraværet har i 2005 vært ubetydelig, og selskapet har ikke hatt ulykker eller skader.

Innovasjonssenteret

Innovasjonssenteret er gjennom 2005 utviklet som et tydeligere konsept som skal legge til rette for oppstart og vekst av ambisiøse teknologi- og forskningsbaserte innovasjonsbedrifter. Arbeidet med dette er strukturert som «innhenting» og «prosjektbearbeiding».

Innhentingsaktivitetene skal sikre at Innovasjonssenterets tjenester tilbys til et stort og godt tilfang av aktuelle prosjekter og bedrifter. Med den strukturering som er gjort, er det nå mulig å vurdere 300 - 400 aktuelle bedrifter årlig, mot ca. 200 henvendelser tidligere. Det nye systemet skal ikke bare å dekke henvendelser til Forskningsparken og våre samarbeidspartnere, men også aktiv gjennomgang av potensielle kunder som proaktivt identifiseres av oss.

Aktivitetene innen prosjektbearbeiding skal sikre et komplett tilbud der de mest relevante tjenestene alltid er lett tilgjengelig. Tjenestene utvikles og tilbys både av Forskningsparken, av deleide datterselskaper, og av selskaper i eller i utenfor Forskningsparken. Forskningsparken tilbyr selv Forretningsutvikling (FORNY), Inkubator som er 2-års program med finansiering, og det ordinære leietilbudet til bedrifter. I 2005 er Startgropa etablert, som er en rask og billig måte å komme i gang på for gründere med gode ideer. I tillegg er Servicetorget startet, dette er en samkjøpsring for tjenester. Videre har Forskningsparken i 2005 utvidet samarbeidet med VentureLab og eier nå 50% av selskapet. Hensikten er å bidra til å utvikle VentureLab til et ledende firma for å koble bedrifter mot såkornkapital. Videre er

Styrets årsberetning 2005

Springfondet etablert på 50/50 basis med Kistefos AS for å tilby såkorninvesteringer. Springfondet vil overta og videreutvikle deler av den investeringsvirksomhet som Forskningsparken selv har drevet de siste årene. Vår eierandel i BMI, som utvikler prosjekter innen bio-medisin, er redusert fra 50% til 21% i løpet av 2005.

FORNY-aktiviteten til Forskningsparken preges av vesentlig lavere tilskudd, og omfanget er redusert til ca ¼ av tidligere nivå. Sett i lys av dette ble imidlertid resultatene gode med tre gjennomførte kommersialiseringer. Inkubatoren har gjennomgått en forbedring basert på de siste års erfaring der opptaksprosessen er strømlinjeformet, ny operasjonsmodus er implementert og ny inkubatorleder er på plass. Investeringsrammene ble stort sett fylt ved beslutning om investeringer i åtte selskaper.

Totalt sett har Forskningsparken i løpet av 2005 utvidet kundegrunnet og tjenestetilbudet vesentlig. Fra oppstarten tidlig på 90-tallet, har Forskningsparken i snitt hatt 17% årlig vekst i antall selskaper som vi betjener. Endringene som er iverksatt i 2005 skal gjøre det mulig å beholde denne vekstraten i flere år framover.

Utleie og drift- ny utvidelse nærmer seg innflytting

De siste års betydelige ledighet på ca. 10% i næringsseierdom i Oslo og Akershus, og de derved sterkt fallende priser ser ut til å ha nådd bunnen i løpet av året. Forskningsparken har i løpet av 2005 redusert ledigheten fra 10% til 4.5%. Markedsaktiviteter rettet mot små innovasjonsbedrifter har resultert i flere henvendelser i løpet av året.

I forbindelse med salget av bygget til et nytt eiendomsselskap i juli og samtidig inngåelse av en ny 15 års leieavtale

med dette selskapet, ble det foretatt en gjennomgang av behovet for vedlikehold/oppgradering. Det vil fremover bli avsatt et fast årlig beløp til slike større oppgaver, slik at bygget i årene fremover til 2020 vil fortsette å fremstå som et moderne teknologibygget.

Etter flere års planlegging startet i april 2005 byggearbeidene for byggetrinn 3 på 15000 kvm, slik at den totale bygningsmassen ved ferdigstillelse i oktober 2006 vil bli på i alt 44000 kvm. Det nye bygget vil bli kalt Forsknings-senter for Miljø og Samfunn, eller Oslo Centre for Interdisciplinary Environmental and Social Research (CIENS). Miljø-forsknings-senteret ANS er byggherre, et selskap eid 50% av Forskningsparken AS og 50% av miljøinstituttene NIVA, NIBR, TØI og NILU. Med 550 mennesker i nybygget vil det da arbeide totalt drøyt 1600 mennesker i Forskningsparken fordelt på nær 150 virksomheter. Ca 600 av disse arbeider i nystartede innovasjonsbedrifter som utgjør ca 120 selskaper.

Det arbeides med å øke merverdien av å være her i bygget for våre leietakere. Foruten de naturlige møteplassene i bygget, service og de faglige tilbudene til leietakerne, vil åpningen av det nye bygget høsten 2006 gi tilgang til en ny alternativ kantine med bla bakeri samt en rekke nye møterom og et auditorium til 130 personer.

Fremtidsutsikter

Utsiktene for 2006 vurderes som gode. Forskningsparken har god tilgang på nye og interessante leietakere, og eiendomsmarkedet er i en positiv trend. Byggingen av det nye CIENS senteret er i rute, og senteret er på det nærmeste fullt utleid. Innovasjonssenter satsningen ser også ut til å gi resultater. Springfondet er operativt, og har gjort sin første investering.

Oslo, 27. april 2006
I styret for Forskningsparken AS


Kjeld Rimberg
styrets leder


Jannik Arvesen



Finn Johansen

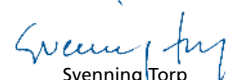

Ernst H. Kristiansen



Kristin W. Ellingsen


Karen M. Ulshagen


Hanne Harlem


Harald Schjelderup-Lund


Svenning Torp
adm. direktør


Hilde Nebb

Resultat 2005

Morselskap			Konsern			
2004	2005	Note	Note	2005	2004	
DRIFTSINNTEKTER						
48 883 096	48 575 865	3	Salgsinntekt	3	47 654 540	49 577 096
8 619 406	3 156 842	3	Annen driftsinntekt	3	5 850 537	10 473 028
97 875	2 420 500	3	Gevinst ved salg av anleggsmiddel	3	2 420 500	97 875
57 600 377	54 153 207		Sum driftsinntekter		55 925 577	60 147 999
DRIFTSKOSTNADER						
6 933 825	7 583 612	5,6	Lønnskostnad	5,6	10 300 247	9 043 259
1 427 784	1 464 173	7	Avskrivning	7	1 615 123	1 466 003
50 710 757	46 080 190	4	Annen driftskostnad	4	44 856 283	51 050 602
59 072 366	55 127 975		Sum driftskostnader		56 771 653	61 559 864
1 471 989	974 768		Driftsunderskudd		846 076	1 411 865
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER						
201 000	453 800		Aksjeutbytte	8	453 800	201 000
-610 466	36 742 562	8	Andel resultat i tilknyttet selskap	8	36 742 562	-610 466
371 841	453 873		Renteinntekter og andre finansinntekter		449 310	381 244
13 749 170	3 299 829		Gevinst ved salg av aksjer		3 299 829	13 749 170
3 890	8 990		Rentekostnader		11 200	3 890
1 365 384	1 848 248		Annen finanskostnad		1 852 642	1 368 602
12 342 271	39 092 826		Netto finansinntekter		39 081 659	12 348 456
10 870 282	38 118 058		Ordinært overskudd før skatt		38 235 583	10 936 591
SKATTEKOSTNAD						
249 655	11 527 523	14	Skattekostnad på ordinært resultat	14	11 562 481	270 016
10 620 627	26 590 535		Årets overskudd		26 673 102	10 666 575
OVERFØRINGER:						
	5 360 000		Avsatt til utbytte			
	26 500 000		Avsetning til fond for vurd.forskjeller			
10 620 627	-5 269 465	15	Overføringer annen egenkapital			

Balanse pr. 31. desember

Morselskap			Konsern		
2004	2005	Note	Note	2005	2004
ANLEGGSMIDLER					
VARIGE DRIFTSMIDLER					
3 606 000	0	7 Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	0	3 606 000
3 192 683	9 216 301	7 Prosjektkostnader	7	9 216 301	3 192 683
4 856 506	5 695 548	7 Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7	6 095 463	5 302 768
11 655 189	14 911 849	Sum varige driftsmidler		15 311 764	12 101 451
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
300 000	300 000	8 Investeringer i datterselskap	8	0	0
38 298 944	58 118 333	8 Investeringer i tilknyttet selskap	8	58 118 333	38 298 944
5 000 000	0	9 Investering i aksjer og andeler	9	0	5 000 000
4 344 782	6 624 855	9 Aksjer i nyskappingsbedrifter	9	6 624 855	4 344 782
1 091 998	684 627	10 Andre finansielle eiendeler	10	786 752	1 091 998
49 035 724	65 727 815	Sum finansielle anleggsmidler		65 529 940	48 735 724
60 690 913	80 639 664	Sum anleggsmidler		80 841 704	60 837 175
OMLØPSMIDLER					
FORDRINGER					
1 315 625	1 226 945	Kundefordringer		1 485 950	1 380 938
3 887 647	4 383 359	13 Andre fordringer og tidsavgrensninger	13	5 158 978	4 805 185
5 203 272	5 610 304	Sum fordringer		6 644 928	6 186 123
12 642 634	28 972 587	2 Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	30 203 199	13 849 548
17 845 906	34 582 891	Sum omløpsmidler		36 848 127	20 035 671
78 536 819	115 222 555	Sum eiendeler		117 689 831	80 872 846


31. desember 2005
27. april 2006


Kjeld Rimberg
styrets leder


Jan Arvesen
styremedlem


Finn Johansen
styremedlem

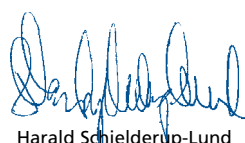

Kristin W. Ellingsen
styremedlem


Karen M. Ulshagen
styremedlem

Morselskap			Konsern			
2004	2005	Note	Note	2005	2004	
EGENKAPITAL						
INNSKUTT EGENKAPITAL						
5 461 000	5 461 000	15,16	Aksjekapital	15,16	5 461 000	5 461 000
22 130 208	22 130 208	15	Overkursfond	15	22 130 208	22 130 208
27 591 208	27 591 208		Sum innskutt egenkapital		27 591 208	27 591 208
OPPTJENT EGENKAPITAL						
0	26 500 000		Fond for vurderingsforskjeller		26 500 000	0
35 939 612	30 670 148	15	Annen egenkapital	15	31 239 119	36 426 017
63 530 820	84 761 356		Sum egenkapital		85 330 327	64 017 225
GJELD						
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE						
646 025	0	6	Pensjonsforpliktelser	6	0	646 025
956 967	1 749 471	14	Utsatt skatt	14	1 711 353	926 095
5 000 000	5 000 000	11,12	Andre avsetninger for forpliktelser	12	5 000 000	5 000 000
6 602 992	6 749 471		Sum avsetning for forpliktelser		6 711 353	6 572 120
KORTSIKTIG GJELD						
853 733	2 966 899		Leverandørgjeld		3 948 806	1 799 977
1 118 396	1 080 836		Skyldige offentlige avgifter		1 278 122	1 255 514
0	10 735 019	14	Betalbar skatt	14	10 777 223	35 690
0	5 360 000		Avsatt utbytte		5 360 000	0
6 430 878	3 568 974	13	Annen kortsiktig gjeld	13	4 284 000	7 192 320
8 403 007	23 711 728		Sum kortsiktig gjeld		25 648 151	10 283 501
15 005 999	30 661 015		Sum gjeld		32 559 320	16 855 621
78 536 819	115 222 555		Sum egenkapital og gjeld		117 689 831	80 872 846


Hanne Harlem
styremedlem


Ernst H Kristiansen
styremedlem


Harald Schjelderup-Lund
styremedlem


Hilde Nebb
styremedlem


Svenning Tørp
adm. Direktør

Kontantstrømoppstilling 1. januar – 31. desember

FORSKNINGSPARKEN AS – Beløp i NOK

Morselskap			Konsern	
2004	2005		2005	2004
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER				
10 870 282	38 118 058	Resultat før skatt	38 235 583	10 936 591
610 466	-36 742 562	Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap	-36 742 562	610 466
	3 500	Tap salg aksjer	3 500	
		Betalbar skatt	-35 690	-6 161
1 427 784	-956 327	Ordinære avskrivninger, gev. tap anl.m.	-805 377	1 611 219
1 302 110	1 834 303	Nedskrivning aksjer	1 834 303	1 302 110
-13 737 213	-3 753 629	Mottatt utbytte og gevinst ved avgang aksjer	-3 753 629	-13 737 213
-418 558	-646 025	Forskjellen mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	-646 025	-418 558
-751 028	88 680	Endring i kundefordringer	-105 012	-693 938
1 030 960	134 227	Endring i andre omløpsmidler	276 146	1 517 883
466 784	2 113 166	Endring i leverandørgjeld	2 148 829	81 016
-1 651 005	-2 899 464	Endring i annen kortsiktig gjeld	-2 885 712	-1 810 502
912 765		Endring i andre tidsavgrensingsposter		960 873
63 347	-2 706 073	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-2 475 646	353 786
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER				
-980 755	-2 300 333	Netto investeringer i varige driftsmidler	-2 404 936	-1 130 459
-1 426 578	20 475 187	Netto investeringer i verdipapirer	20 475 187	-1 526 578
201 000	453 800	Mottatt utbytte	453 800	201 000
	407 372	Endring i andre investeringer	305 246	
-2 206 333	19 036 026	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	18 829 297	-2 456 037
-2 142 986	16 329 953	Netto endring i likvider i året	16 353 651	-2 102 251
14 785 620	12 642 634	Kontanter og bankinnskudd per 01.01	13 849 548	15 951 799
12 642 634	28 972 587	Kontanter og bankinnskudd per 31.12	30 203 199	13 849 548

Noter

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Som tilknyttet selskap regnes selskap hvor Forskningsparken har en eierandel mellom 20% og 50% og hvor Forskningsparken har betydelig innflytelse. Andel i tilknyttet selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. I tråd med Forskningsparkens formål for investering i nystartede bedrifter faller ingen av disse inn under definisjonen tilknyttede selskap selv om eierandelen skulle overstige 20%. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Andre aksjer og andeler

Andre aksjer og andeler i selskaper som Forskningsparken ikke har betydelig innflytelse i, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom det foreligger verdifall og verdifallet ikke er forbigående.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Opptjente ikke mottatte inntekter balanseføres. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn. Planendringer amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsperiode. Det samme gjelder estimatavvik i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene (korridor).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Konsern

Følgende selskaper er innarbeidet i konsernet:
Forskningsparken Montessori AS
Forskningsparken Drift AS
Forskningsparken Invest AS

Forskningsparken har 100% av aksjene og stemmeandel i selskapene. Datterselskapene har forretningskontor i Oslo.

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Ved kjøp av datterselskaper elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpstidspunktet.

Inntektsføring

Husleieinntekter periodiseres over kontraktperioden. Inntekter fra leietakere som har kjøpt seg ut av kontrakter blir periodisert over gjenværende kontraktstid. Ved ny utleie før utløpet av gjenværende kontraktstid, inntektsføres resterende beløp umiddelbart. Andre driftsinntekter periodiseres etter opptjeningsprinsippet.

NOTE 2 – BUNDNE BANKMIDLER

Morselskap (NOK)	2004	2005
Husleiedeposittum	6 000 000	0
Skattetrekk	377 522	325 551

Konsern (NOK)	2005	2004
Husleiedeposittum	0	6 000 000
Skattetrekk	438 132	447 637

Noter

NOTE 3 – DRIFTSINTEKTER (TNOK)

Morselskap			Konsern	
2004	2005	Pr. virksomhetsområde	2005	2004
48 883	48 576	Husleie og andre leieinntekter	46 606	48 561
3 965	1 510	Infrastrukturmidler (Forny)	1 510	3 965
0	750	Incentivmidler (Score)	750	0
224	157	Lisensinntekter	157	224
700	650	Bidrag til inkubator fra SIVA	650	700
90	90	Serviceinntekter	90	90
0		Foreldreinnbetalinger	1 050	1 016
0		Statsstøtte og bidrag fra bydeler*	2 693	1 783
3 738	2 420	Andre inntekter	2 420	3 809
57 600	54 153	Sum driftsinntekter	55 926	60 148

*) Kommunalt og statlig tilskudd til ikke-kommunale barnehager. Tilskuddene inntektsføres det år tilskuddet mottas. Tilskuddene gis under forutsetning av revisorgodkjent attestasjon av årsoppgave for barnehagen. Oppgave for 2005 er innsendt.

NOTE 4 – ADMINISTRASJONSKOSTNADER (TNOK)

Morselskap			Konsern	
2004	2005		2005	2004
39 967	38 304	Husleie	38 304	39 967
2 129	1 722	Festeavgift	1 722	2 129
2 205	791	Patent- og prosjektkostnader nyskaping	791	0
160	160	Strøm	186	211
25	15	Renhold og renovasjon	96	133
6 225	5 088	Øvrige administrasjonskostnader	3 757	8 611
50 711	46 080	Sum driftskostnader	44 856	51 051

NOTE 5 – LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Morselskap			Konsern	
2004	2005	Lønnskostnader	2005	2004
6 670 192	7 038 604	Lønninger	9 383 566	8 558 394
1 016 245	1 155 352	Arbeidsgiveravgift	1 492 763	1 285 317
776 997	781 773	Pensjonskostnader	783 584	776 997
-1 529 609	-1 392 117	Andre ytelser	-1 359 666	-1 577 449
6 933 825	7 583 612	Sum	10 300 247	9 043 259
11	11	Gjennomsnittlig antall ansatte	21	21

I selskapet er det i 2005 utbetalt TNOK 960 i lønn og feriepenger til daglig leder. I tillegg utgjør summen av andre godtgjørelser TNOK 89. Daglig leder har, under visse forutsetninger, krav på etterlønn ved fratreden med inntil 2 år.

Det er i perioden utbetalt styrehonorar med til sammen TNOK 398. Det foreligger ingen bonus, overskuddsdelings, eller opsjonsavtaler med daglig leder, styremedlemmer eller andre ledende ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2005 utgjør TNOK 107. I tillegg kommer andre tjenester med TNOK 103. For konsernet er tilsvarende tall henholdsvis TNOK 169 og TNOK 133. Beløpene er eks. mva. for alle selskaper unntatt Forskningsparken Invest AS.

NOTE 6 – PENSJONSKOSTNADER OG –FORPLIKTELSER

Morselskap			Konsern	
2004	2005		2005	2004
709 911	704 011	Årets opptjente pensjonsrettigheter	704 011	709 911
316 245	394 654	Rentekostnad på opptjente pensjonsrettigheter	394 654	316 245
-345 177	-434 214	Avkastning på pensjonsmidler	-434 214	-345 177
96 018	141 976	Arbeidsgiveravgift	141 976	96 018
776 997	806 426	Netto beregnet pensjonskostnad	806 426	776 997
2004	2005		2005	2004
-6 251 571	-7 620 055	Opptjente forpliktelser	-7 620 055	-6 251 571
5 759 938	7 356 103	Verdi av pensjonsmidler	7 356 103	5 759 938
-491 633	-263 951	Beregnete pensjonsforpliktelser	-263 951	-491 633
-76 574	0	Arbeidsgiveravgift	0	-76 574
-77 818	263 951	Ikke resultatført virkning av estimatavvik	263 951	-77 818
-646 025	0	Netto pensjonsforpliktelse	0	-646 025

Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	6,0%
Forventet lønnsregulering	2,5%
Forventet pensjonsøkning	2,5%
Forventet G regulering	2,5%
Forventet årlig avgang	2,0%
Forventet avkastning på fondsmidler	7,0%

Selskapet har pensjonsordning gjennom forsikringselskap som gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Det er 10 ansatte som deltar i ordningen.

NOTE 7 – VARIGE DRIFTSMIDLER

Morselskap	Tomt/bygn	Transportmidl	Kunst	Driftsløsøre, inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	5 662 000	318 000	400 359	18 821 382	25 201 741
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	2 094 969	2 094 969
Avgang	- 5 662 000	0	0	0	- 5 662 000
Anskaffelseskost 31.12.	0	318 000	400 359	20 916 351	21 634 710
Akk. avskr./nedskr. 01.01.	2 056 000	2 648	0	15 175 047	17 233 690
Akk. avskrivninger 31.12.	0	66 250	0	16 293 412	16 359 662
Bokført verdi 31.12.	0	251 750	400 359	4 622 939	5 275 048
Årets avskrivninger	26 500	63 602	0	1 118 365	1 208 467
Økonomisk levetid	50 år	5 år		3–5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Differansen mellom varige driftsmidler i balansen og noten skyldes aktivering av kostnader ifm tilpasning av lokaler for leietakere. Beløpet utgjør pr. 31.12.05 NOK 420 500, og avskrives lineært over leietakerperiodene. Årets avskrivning av de aktiverte kostnadene utgjør NOK 255 706.

Konsern	Tomt/bygn	Transportmidl	Kunst	Driftsløsøre, inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2005	5 662 000	318 000	400 359	19 692 895	26 073 254
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	2 199 571	2 199 571
Avgang	- 5 662 000	0	0	0	- 5 662 000
Anskaffelseskost 31.12.2005	0	318 000	400 359	21 892 466	22 610 825
Akk. avskr./nedskr. 01.01.2005	2 056 000	2 648	0	15 586 336	17 644 984
Akk. avskrivninger 31.12.2005	0	66 250	0	16 869 612	16 935 862
Bokført verdi 31.12.2005	0	251 750	400 359	4 106 559	5 674 963
Årets avskrivninger	26 500	63 602	0	1 269 315	1 359 417
Økonomisk levetid	50 år	5 år		3–5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

Differansen mellom varige driftsmidler i balansen og noten skyldes aktivering av kostnader ifm tilpasning av lokaler for leietakere. Beløpet utgjør pr. 31.12.05 NOK 420 500, og avskrives lineært over leietakerperiodene. Årets avskrivning av de aktiverte kostnadene utgjør NOK 255 706.

Noter

NOTE 8 – DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M.V.

Firma	Forretn.kontor	Eierandel	Stemmeandel
Forskningsparken Montessori AS	Oslo	100 %	100 %
Forskningsparken Drift AS	Oslo	100 %	100 %
Forskningsparken Invest AS	Oslo	100 %	100 %
Miljøforskningssenteret AS	Oslo	50 %	50 %
Spring Management AS	Oslo	50 %	50 %
Springfondet I AS	Oslo	50 %	50 %
Springfondet II AS	Oslo	50 %	50 %
Industrifinans Forskningsparken KS	Oslo	20 %	20 %

Oriri Holding AS – under avvikling, eies 100%, men konsolideres ikke ihht. regnskapslovens §3-8.

Eierandel i Industrifinans Forskningsparken II KS er klassifisert som fordring, da Industrifinans Forskningsparken II KS ikke var fullt etablert pr. 31.12.2005.

	FP Montessori	FP Drift	FP Invest
Anskaffelseskost	100 000	100 000	100 000
	FP Industrifin.	Miljøfor.sent. AS	FP Industrifin. II
Anskaffelseskost	25 900 000	5 550 000	629 939
Inngående balanse 01.01.	29 975 771	5 550 000	0
Andel årets resultat	36 742 562	0	0
Nedskrivning			
Innskudd/utbetalinger	-14 300 000		
Utgående balanse 31.12.	52 418 333	5 550 000	629 939

Bio-Medisinsk Innovasjon AS anses ikke lenger for å være et tilknyttet selskap som følge av endret eierposisjon. Andel årets resultat fra Miljøforskningssenteret AS er ikke tatt inn i regnskapet da årets overskudd i det alt vesentlige dekker opp tidligere underskudd. Bokført verdi tilsvarer mao. Forskningsparkens andel av egenkapitalen i Miljøforskningssenteret AS. Springfondene ble etablert på slutten av 2005. Total kostpris for investeringene har vært kr. 150.000.

NOTE 9 – AKSJER I ANDRE FORETAK M.V.

Morselskap	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Aksjer i nyskappingsbedrifter		
Biolante AS	503 250	503 250
IT Fornebu Inkubator AS	150 000	150 000
Phase Med. AS	994 464	1
Green Trip AS	358 106	358 106
Bio-Medisinsk Innovasjon AS	5 000 000	1 941 000
Venturelab AS	744 909	744 909
Mainsani AS	357 700	357 700
Insteg AS	999 910	500 000
Orthometer AS	747 610	500 000
OstomyCure AS	476 180	476 180
Øvrige selskap	3 542 907	1 093 709
Sum	13 875 036	6 624 855

I tråd med Forskningsparkens formål for investeringer i tilknyttede selskap/nystartede bedrifter, faller ingen av selskapene i denne note inn under definisjonen av tilknyttet selskap, se note 1.

NOTE 10 – FORDRINGER MED FORFALL SENERE ENN ETT ÅR

Morselskap			Konsern	
2004	2005		2005	2004
420 863	0	Fordringer på nyskappingsbedrifter	0	420 863
671 135	447 582	Fordring leietakere	447 582	671 135
35 880	10 655	Depositum frankeringsmaskin	10 655	35 880

NOTE 11 ANDRE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSER

	Morselskap	
	2005	2004
Avsetning vei	5 000 000	5 000 000

Avsetning på MNOK 5 gjelder forpliktelse Forskningsparken AS har i forbindelse med ferdigstillelse av adkomstvei til bygget. Reguleringsplanen for området er ikke ferdigstilt.

NOTE 12 – PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Morselskap			Konsern	
2004	2005		2005	2004
5 000 000	5 000 000	Garantistillelse overfor Oslo Kommune	5 000 000	5 000 000

Forskningsparken har stilt andelsbeviset i Industrifinans Forskningsparken KS som sikkerhet.

NOTE 13 – MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

Morselskap	Andre fordringer	
	2005	2004
Foretak i samme konsern	1 750 488	1 469 282
Sum	1 750 488	1 469 282

NOTE 14 – SKATT

Morselskap			Konsern	
2004	2005		2005	2004
		Årets skattekostnad fremkommer slik:		
0	10 735 019	Betalbar skatt på årets resultat	10 777 223	35 690
249 655	792 504	Endring utsatt skatt	785 258	234 315
249 655	11 527 523	Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	11 562 481	270 005
		Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
10 870 282	38 118 058	Ordinært resultat før skattekostnad	38 235 583	10 936 591
- 11 722 911	8 036 663	Permanente forskjeller	8 043 992	-11 716 539
271 089	- 6 038 664	Endring i midlertidige forskjeller	-6 023 338	331 273
0	-785 550	Anvendelse av fremførbart underskudd	-774 999	- 15 754
- 581 540	39 330 507	Grunnlag betalbar skatt	39 481 238	- 464 432
0	10 735 019	Skatt, 28 %, som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat (hensyntatt fremførbart godtgjørelse på aksjeutbytte)	10 777 223	35 690
		Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
0	10 735 019	Betalbar skatt på årets resultat	10 777 223	35 690
		Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt		
		<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
611 536	412 134	Anleggsmidler	327 406	550 611
- 187 449	- 236 096	Fordringer	-259 166	- 218 995
- 4 628 142	-93 104	Avsetning vedlikehold	-93 104	- 4 628 142
- 646 025	0	Pensjonsforpliktelse	0	- 646 025
5 059 528	6 165 178	Gevinst og tapskonto	6 165 178	5 059 528
4 271 362	0	KS andel	0	4 271 362
- 277 522	0	Ubenyttet godtgjørelse på aksjeutbytte	0	- 277 522
- 785 550	0	Underskudd til fremføring	-28 338	- 803 337
3 417 738	6 248 112	Sum	6 111 976	3 307 480
- 956 967	1 749 471	Utsatt skatt (-) / Utsatt skattefordel (+)	1 711 353	- 926 094

Noter

NOTE 15 – EGENKAPITAL

Morselskap	Aksjekapital	Overkursfond	Øvrig egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2004	5 461 000	22 130 208	35 939 613	63 530 820
<i>Årets endring av egenkapital</i>				
Årets resultat	0	0	26 590 535	26 590 535
Avsatt utbytte			-5 360 000	-5 360 000
Egenkapital 31.12.2005	5 461 000	22 130 208	57 170 148	84 761 356

Konsern	Aksjekapital	Overkursfond	Øvrig egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2004	5 461 000	22 130 208	36 426 017	64 017 225
<i>Årets endring av egenkapital</i>				
Årets resultat	0	0	26 673 102	26 673 102
Avsatt utbytte			-5 360 000	-5 360 000
Egenkapital 31.12.2005	5 461 000	22 130 208	57 739 119	85 330 327

NOTE 16 – AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Forskningsparken AS pr 31.12.2005 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A aksjer	4 361	1 000	4 361 000
B aksjer	1 100	1 000	1 100 000
Sum	5 461		5 461 000

B-aksjonærene har ikke krav på utbytte, betaling ved innløsning av aksjer eller likvidasjonsutbytte. Ved utdeling av utbytte til A-aksjonærene og ved andre utdelinger til disse, herunder ved likvidasjon, skal det tilsvarende beløp som ville ha falt B-aksjene i stedet overføres til ett særskilt fond (stiftelse) som har til formål å fremme det tidligere FOSFORs formål; å fremme forskning, utvikling og rådgivning på vitenskapelig grunnlag i Osloregionen. Dersom noen av B-aksjonærene ønsker å overdra sine aksjer, skal dette skje vederlagsfritt og de skal først tilbys de andre B-aksjonærene som har rett til å overta dem etter samme forhold som de eier B-aksjene. For øvrig er A- og B-aksjene likestillet.

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12.2005 var:

	A aksjer	B aksjer	Sum	Eierandel	Stemme-andel
Universitetet i Oslo	1 271	550	1 821	33,4%	33,4 %
SIVA	1 665		1 665	30,5%	30,5%
Oslo Kommune	600		600	11,0%	11,0%
Asea Brown Boveri	100		100	1,8%	1,8%
Amersham Health AS	100		100	1,8%	1,8%
Norsk Hydro ASA	100		100	1,8%	1,8%
Norges Byggforskingsinstitutt	10	50	60	1,1%	1,1%
Handelshøyskolen BI	50	5	55	1,0%	1,0%
Høgskolen i Oslo		50	50	0,9%	0,9%
FAFO		50	50	0,9%	0,9%
Statens institutt for folkehelse		50	50	0,9%	0,9%
NILU		50	50	0,9%	0,9%
NIVA		50	50	0,9%	0,9%
Norsk Regnesentral		50	50	0,9%	0,9%
Statens Arbeidsmiljøinstitutt		50	50	0,9%	0,9%
Stiftelsen Frishsenteret		50	50	0,9%	0,9%
Elkem Technology ASA	50		50	0,9%	0,9%
Aker RGI Finans AS	50		50	0,9%	0,9%
Alcatel STK AS	50		50	0,9%	0,9%
Selmer	50		50	0,9%	0,9%
Dyno NOBEL ASA	50		50	0,9%	0,9%
Kværner ASA	50		50	0,9%	0,9%
Sum øvrige	165	95	260	4,8%	4,8%
Totalt antall aksjer	4 361	1 100	5 461	100%	100%

Til generalforsamlingen i
Forskningsparken AS

REVISJONSBERETNING FOR 2005

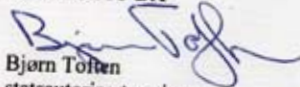
Vi har revidert årsregnskapet for Forskningsparken AS for regnskapsåret 2005, som viser et overskudd på kr 26.590.535 for morselskapet og kr. 26.673.102 for konsernet. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling 31. desember 2005 og for resultatet og kontantstrømmene i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapsskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Oslo, 27.04.2006
NORAUDIT DA



Bjørn Tøften
statsautorisert revisor

Innovasjonssenteret

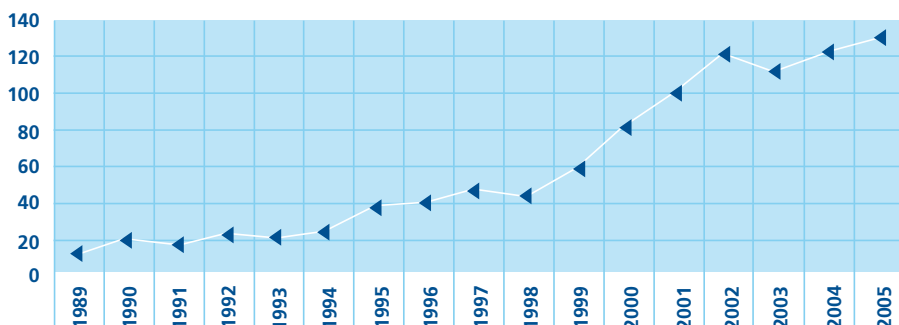
Forskningsparkens Innovasjonssenter skal gi bedrifter en rask vei til lønnsom drift. Våre tilbud kan benyttes av bedrifter og prosjekter både i og utenfor Forskningsparken.

Innovasjonssenteret har vokst stødig og sikkert både i antall selskaper og bredden på tilbudene. Fra 1989 har antall selskaper økt fra 12 til nå over 120. Bredden på tilbudene har også økt betydelig. Målet er at vi i Innovasjonssenteret kan dekke våre kunders sentrale behov, og at vi for mer spesialiserte behov kan tilby en enkel tilgang til andre gode tjenesteleverandører ellers. Vårt Innovasjonssenter har i flere år blitt evaluert av den europeiske inkubatorforeningen EBN, og ble våren 2006 sertifisert som godkjent EU-inkubator.

Noen av tilbudene her driver Forskningsparken selv, andre drives av selskaper vi eier sammen med andre, og noen drives av frittstående aktører som er lokalisert her. Forskningsparkens tjenester omfatter timebetalte tjenester og tjenester/investeringer der betalingen skjer ved aksjer. Vår portefølje består i dag av et femtital selskaper, samt et antall lisensavtaler. I løpet av året har Forskningsparken sammen med Kistefos AS startet SPRINGfondet, og vi har økt vår eierandel i VentureLab for å utvikle dette til et ledende firma for kapitalinnhenting til tidligfase kunnskapsbedrifter. Fra før har vi bidratt til å etablere Bio-medisinsk Innovasjon som verktøy for prosjektutvikling innen bioteknologi.

Antall selskaper

Antall selskaper i Forskningsparkens Innovasjonssenter har økt fra 12 selskaper med 20 ansatte i 1989 til ca 120 selskaper i 2005. Grovt regnet har 55% av selskapene utspring hos gründere fra næringslivet, 25% fra forskere som starter egen virksomhet, og 20% viderefører offentlige forskningsprosjekter.



Innovasjonssenteret tilbyr forskere/studenter, gründere og bedrifter de mest sentrale tjenestene slik at virksomhetene rask skal kunne utvikle seg til lønnsomme bedrifter.



Historien om EnCap

Petter Taugbøl arbeidet lenge i tekniske stillinger i Ericsson med mobile applikasjoner og tjenester. Deretter i DnB med blant annet sikkerhetsløsninger. Her ble ideen om å erstatte kodekalkulatorer og kodekort med mobiltelefonen unnfanget, konkretisert og patentsøkt. Muligheten åpnet seg så for å gjøre noe ut av dette - Petter Taugbøl fikk tilbud om en periode med lønn til å utvikle eget prosjekt, og DnB stilte seg positive til at patenter kunne tas ut og danne grunnlag for ny virksomhet. Petter kom til Forskningsparken våren 2005, han leide plass i Startgropa og Innovasjon Norge bidro med etablerertilskudd. Utover året tok planene form, avtalene med DnB kom gradvis på plass og kontakter med de første kundene ble etablert. Etter hvert ble potensialet i ideen synliggjort, enCap AS ble etablert og Petter flyttet fra Startgropa til Inkubatoren. Her fortsatte Innovasjon Norge å støtte selskapet gjennom inkubatorstipend og Forskningsparken investerte 300.000 kroner. Etter hvert ble EDB asa med på laget. De implementerte produktet i sitt driftsmiljø da flere banker signaliserte at dette ville de ha. Selv brakte Petter med seg et betydelig internasjonalt kontaktnettverk teknisk og bransjemessig, så på bemanningsiden ble Forskningsparkens rolle å skaffe administrativt personell. Våren 2006 vokste aktivitetene ytterligere, det ble behov for flere personer og mer midler. Springfondet investerte 1million kroner og sammen med andre investorer som blant annet Venture Lab identifiserte, ble 2 friske millioner hentet. Nå er pilotproduktet klart hos EDB og snart ute hos bankkundene i to norske banker. Arbeidet videre vil gå på lansering i markedet og utvikling av nye produkter. Forskningsparken vil nå bistå selskapet med å skrive søknad til Innovasjon Norge om midler til et større prosjekt i samarbeid med EDB.





CIENS

Forskningscenter for miljø og samfunn

CIENS – Forskningscenter for miljø og samfunn flytter inn oktober 2006

Våren 2005 startet byggingen av det nye nasjonale, tverrfaglige CIENS-senteret, Forskningscenter for miljø og samfunn. Det står klart i oktober 2006. Navnet CIENS er en forkortelse av Oslo Centre for Interdisciplinary Environmental and Social Research.

Bygget er på 15.000 kvm, er lokalisert på sørsiden av nåværende bygg og avslutter bygningskomplekset på denne siden. Samlet areal i Forskningsparken vil da bli nærmere 50.000 kvm, og med ca 500 nye arbeidsplasser vil det bli ca 1.600 mennesker her.

Det nye senteret vil bli knyttet sammen med det eksisterende bygget med sentralfunksjoner i en gjennomgående glasshall som vender mot hovedatkomsten i nord og et parkmessig opparbeidet landskapsrom mot sør. Bygget er utformet for arealeffektive og fleksible løsninger med sikte på å gi faglige synergieffekter.

Det er lagt vekt på å finne fram til gode miljøløsninger for det nye bygget og det fremstår i dag som spennende og nyskapende. Blant miljøløsningene for CIENS-bygget er effektiv utnyttelse av geovarme, forvarming av varmtvannet med solenergi, solpaneler for el-produksjon, håndtering av takvann/avrenning fra tette flater, bruk av miljøriktige materialer og bruk av miljøplan/indikatorer under byggeperioden. I tillegg arbeides det med gode miljøløsninger utendørs, blant annet med åpning av Gaustadbekken og etablering av tur- og gangstier som knytter an til eksisterende anlegg.

Senteret vil omfatte hele eller deler av ti institutter som alle er nasjonale kunnskapsmiljøer med internasjonal tyngde innen grunnforskning og anvendt forskning, med hovedvekt på miljø og bærekraftig utvikling.

CIENS-partnere har gjennom flere år arbeidet med å utvikle felles faglige strategier og planer for forskningssamarbeidet. Fagprogrammet omfatter faglig virksomhet som ikke er dekket av enkeltinstitutter og skal bidra til å realisere nasjonale forskningsstrategiske mål om økt tverrfaglighet og sterkere interaksjon mellom grunnforskning og anvendt forskning. CIENS vil bidra til en bedre og mer helhetlig utnyttelse av de totale FoU-ressursene hos partene.

CIENS Fagsenter er base for nasjonal og internasjonal samhandling mellom CIENS forskere og eksterne samarbeidspartnere og oppdragsgivere. CIENS Fagsenter har møte- og konferansefasiliteter, samt presentasjonsarealer for formidling av forskningsaktiviteter i CIENS. Innen for rammene av det fysiske fellesskapet ønsker CIENS Fagsenter å skape en faglig merverdi og legge til rette en infrastruktur som internt stimulerer til samarbeid og som eksternt bidrar til å bygge nettverk og å synliggjøre den faglige aktiviteten i CIENS.

I Forskningsparken dominerer for øvrig i dag informasjonsteknologi, media, bioteknologi, elektronikk og materialvitenskap i de over 140 bedriftene og forskningssentrene som er etablert her. Den nye utbyggingen vil gjøre landets ledende forskningspark enda mer kraftfull, og det vil øke mulighetene for innovasjon og næringsutvikling med basis også i det nye senterets aktiviteter.





www.makkeveen.no / Foto: Jo Michael



FORSKNINGSPARKEN AS

Oslo Innovation Center
Gaustadalléen 21, 0349 Oslo | Telefon (+47) 22 95 85 00 | Telefax (+47) 22 60 44 27

www.forskningsparken.no